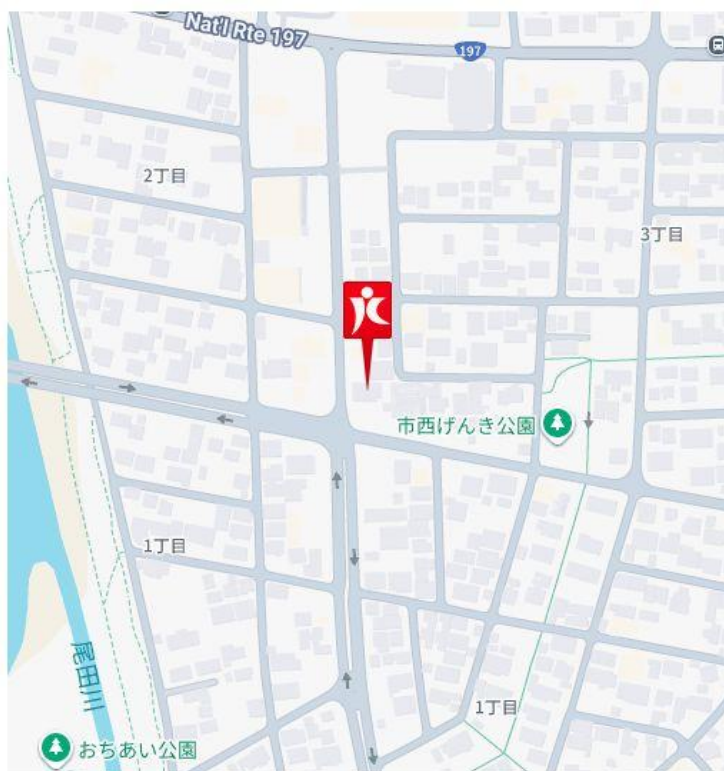


坂ノ市中央三丁目住居付店舗

- ☆南西角地
- ☆1階店舗・事務所、2階居住用
- ☆土地面積約249坪
- ☆店舗、事務所、アパート用地等多用途に適
- ☆スーパーセンターライアル坂ノ市店まで約260m



※現況優先

物件種目	売店舗・売事務所		
最寄駅	坂ノ市駅		
価格	5,900万円		
所在地	大分市坂ノ市中央三丁目290番		
交通	JR日豊本線 坂ノ市駅 徒歩10分 志生場バス停 徒歩5分		
小中学校	坂ノ市小学校、坂ノ市中学校		
土地面積	824.50㎡(249.41坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	鉄骨・木造2階建	
	面積	407.65㎡(123.31坪)	
建物名			
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	平成8年8月
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	盛土規制法, 景観法, 水防法, 都市再生特別措置法		
現況	空	引渡日	即
駐車場	有り 11台		
接道状況(角地・間口)	南側幅員約15mの公道に約20m接す, 西側幅員約15mの公道に約32m接す,		
設備	LPG, 公営水道, 公共下水, 九州電力		
備考			

※1.『利回り』とは、当該物件の1年間の予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。2. 上記の予定賃料収入は確実に得られることを保証するものではありません。及び『利回り』は、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。



人と人との信頼コミュニケーション
株式会社 別大興産

国土交通大臣(3)第8722号
森町店
大分市大字森500-2

TEL: **097-589-8670**
FAX: 097-522-7767
定休日: 水曜日

担当: 亀野

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 一般媒介
- 情報公開日: 25.11.13
- 物件番号: 13388