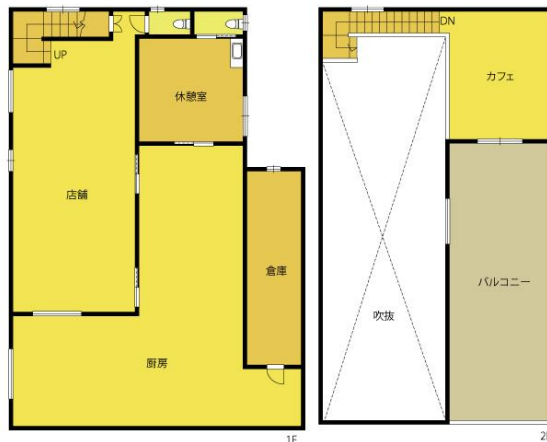
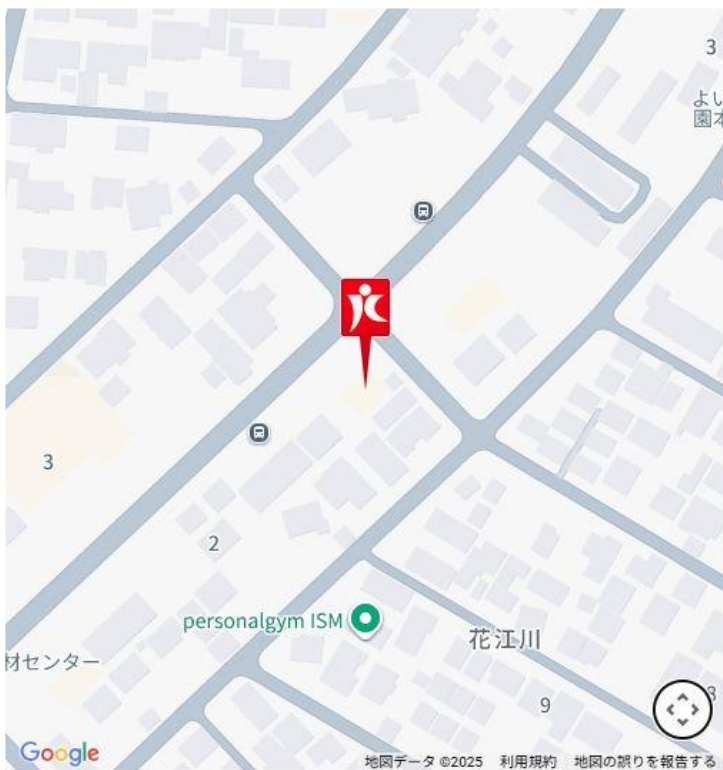


花江川売店舗

- ☆平成25年10月築の店舗物件
- ☆現在、ケーキ屋として営業中
- ☆北西角地
- ☆敷地内駐車場8台分
- ☆2階にイトインスペース有



物件種目	売店舗・売事務所		
最寄駅	大在駅		
価格	7,500万円		
所在地	大分市花江川128番1		
交通	JR日豊本線 大在駅 徒歩22分 極楽寺バス停 徒歩1分		
小中学校	大在西小学校、大在中学校		
土地面積	478.40㎡(144.71坪)	ほかに	私道面積
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	142.78㎡(43.19坪)	
建物名			
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	平成25年10月
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	盛土規制法、景観法、水防法、都市再生特別措置法、屋外広告物第1種許可地域		
現況	(所有者)使用中	引渡日	相談
駐車場	有り 8台		
接道状況(角地・間口)	北東側・幅員約11.5mの公道に約24m接す、北西側・幅員約15.5mの公道に約16m接す、		
設備	公営水道、九州電力		
備考			

※現況優先

※1.『利回り』とは、当該物件の1年間の予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。2.上記の予定賃料収入は確実に得られることを保証するものではありません。及び「利回り」は、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。



人と人との信頼コミュニケーション
株式会社 別大興産

国土交通大臣(3)第8722号
森町店
大分市大字森500-2

TEL: 097-589-8670
FAX: 097-522-7767
定休日: 水曜日

担当: 亀野

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 一般媒介
- 情報公開日: 25.09.19
- 物件番号: 13214