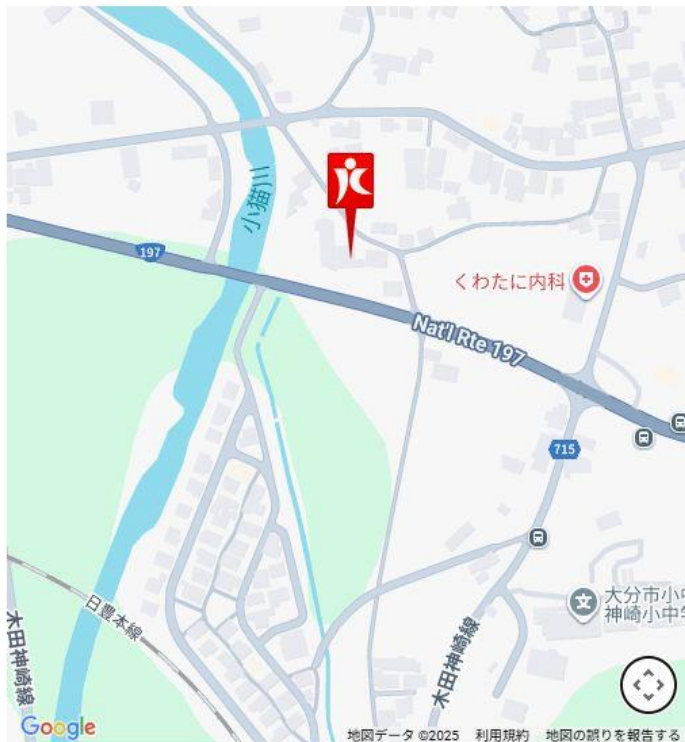


本幸崎売店舗

197号線沿いの医院店舗
 2階住居部分有
 敷地面積220坪、店舗面積75.65坪
 幹線道路沿いで各種用途に
 南側に向けて開放感のあるデザイン
 駐車場もゆったり10台可！
 奥にも3台以上スペース有り！



物件種目	売病院・売診療所		
最寄駅	幸崎駅		
価格	4,800万円		
所在地	大分市本神崎698番地1		
交通	JR日豊本線 幸崎駅 徒歩12分 本幸崎バス停 徒歩4分		
小中学校	こうざき小学校、神崎中学校		
土地面積	728㎡(220.22坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	鉄骨造2階建	
	面積	250.10㎡(75.65坪)	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	平成16年3月
都市計画	準都市計画区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	盛土規制法,景観法,水防法		
現況	空	引渡日	相談
駐車場	有り 10台		
接道状況(角地・間口)	南側幅員約18mの公道に約24m接す,北側幅員約3mの公道に約26m接す,		
設備	駐輪場,公営水道,浄化槽,九州電力		
備考			

※現況優先

※1.「利回り」とは、当該物件の1年間の予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。2.上記の予定賃料収入は確実に得られることを保証するものではありません。及び「利回り」は、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。



国土交通大臣(3)第8722号

大分営業所

大分市花津留2丁目1番27号

TEL: 097-574-5772

FAX: 097-558-6675

定休日:水曜日

担当:福田

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:25.08.22
- 物件番号:13075