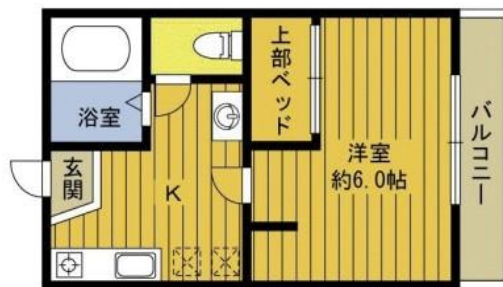
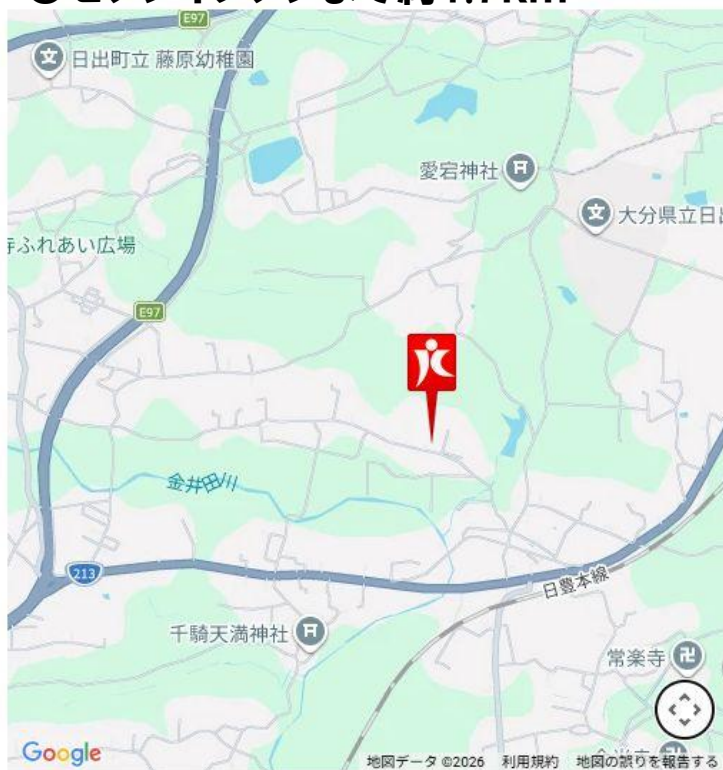


北大神アパート

満室時収入 年 2,508,000円
想定利回り 年 31.3%

- ◎緑豊かな閑静な住環境♪
- ◎1K×10戸・駐車場10台あり
- ◎社宅等にも適す！
- ◎JR大神駅まで約1.8km
- ◎セブンイレブンまで約1.7km



※現況優先



物件種目	一棟売アパート		
最寄駅	大神駅		
価格	800万円		
所在地	速見郡日出町大字大神字成末467番、468番2、468番3		
交通	JR日豊本線 大神駅 大神バス停 徒歩6分		
小中学校	大神小学校、大神中学校		
土地面積	1113.97㎡(336.97坪)	ほかに私道面積	無
建物	構造・規模 木造2階建		
面積	231.86㎡(70.13坪)		
建物名	北大神アパート		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	10戸	築年月	平成17年4月
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	文化財保護法、盛土規制法、農地法、日出町環境保全条例、日出町景観条例、地域計画		
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	有り 10台		
接道状況(角地・間口)	南側町道(幅員約5m)に接す		
設備	LPG、公営水道、浄化槽、九州電力		
備考			

※1『利回り』とは、当該物件の1年間の予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。2.上記の予定賃料収入は確実に得られることを保証するものではありません。及び『利回り』は、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。



人と人の信頼コミュニケーション
国土交通大臣(3)第8722号
別府本社
別府市餅ヶ浜町10番8号

TEL: 0977-27-0156
FAX: 0977-22-4860
定休日: 水曜日

担当: 武田

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 26.08.06
- 物件番号: 14394