

杵築市国道沿い売ビル

- ◎国道213号線沿いの好立地◎
- ◎店舗、2～4階は社員寮等にも利用可◎
- ◎駐車場4台可能、店舗利用可◎



物件種目	一棟売ビル		
最寄駅	杵築駅		
価格	1,200万円		
所在地	杵築市大字猪尾字中島63番1外2筆		
交通	JR日豊本線 杵築駅 錦江橋バス停 徒歩6分		
小中学校			
土地面積	196.12㎡(59.32坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	鉄骨造4階建	
	面積	373.92㎡(113.11坪)	
	建物名	杵築市国道沿い売店舗	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	平成7年9月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
現況	空	引渡日	相談
駐車場	有り 4台		
接道状況(角地・間口)	南側公道に接す		
設備	LPG,公営水道,浄化槽,九州電力		
備考			

※現況優先

※1.『利回り』とは、当該物件の1年間の予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。2.上記の予定賃料収入は確実に得られることを保証するものではありません。及び『利回り』は、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。



人と人との信頼コミュニケーション
株式会社 別大興産

国土交通大臣(2)第8722号
別府本社
別府市餅ヶ浜町10番8号

TEL: **0977-27-0156**
FAX: 0977-22-4860
定休日:水曜日

担当:佐藤

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:24.05.16
- 物件番号:11891