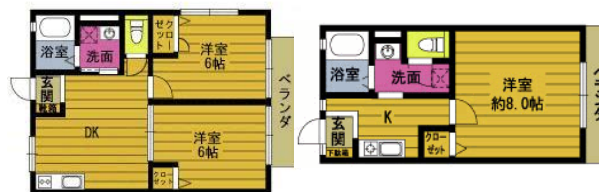


S-ONE

満室時収入 年 1,800,000円
想定利回り 年 13.0%

- ◎2DK、1DK、1K複合アパート◎
- ◎セキスイハイム施工の軽量鉄骨造◎
- ◎室内美装工事等完了済◎
- ◎敷地内駐車場100%確保◎



※現況優先



物件種目	一棟売アパート		
最寄駅	杵築駅		
価格	1,380万円		
所在地	杵築市大字片野屋敷138番		
交通	JR日豊本線 杵築駅 片野入口バス停 徒歩6分		
小中学校	東小学校、杵築中学校		
土地面積	422.91㎡(127.93坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模 軽量鉄骨造2階建		
面積	192.56㎡(58.24坪)		
建物名	S-ONE		
土地権利	所有権	施工会社	セキスイハイム
総戸数	6戸	築年月	平成17年3月
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	有り 7台		
接道状況(角地・間口)	北側幅員約2.3mの公道に約18m接す,西側幅員約2.2mの公道に約14m接す,		
設備	LPG,公営水道,浄化槽,九州電力		
備考			

※1.『利回り』とは、当該物件の1年間の予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。2.上記の予定賃料収入は確実に得られることを保証するものではありません。及び「利回り」は、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。



人と人の信頼コミュニケーション
株式会社 別大興産

国土交通大臣(2)第8722号
別府本社
別府市餅ヶ浜町10番8号

TEL: 0977-27-0156
FAX: 0977-22-4860
定休日: 水曜日

担当: 佐藤

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 23.08.07
- 物件番号: 10906