

サーパス萩原

☆2025年6月内装リフォーム済

◎交換:システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・CL新規

◎床フローリング貼替・クロス全室張替

◎エアコン設置・照明・レースカーテン全室設置

☆南向き・南面リビングダイニング

☆萩原中央児童公園に隣接

☆ファミリーマートに徒歩約1分

☆マルキョウ新貝店に徒歩約6分



物件種目	中古マンション		
物件名	サーパス萩原		
最寄駅	牧駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,890万円(税込)		
所在地	大分市萩原4丁目10番1号		
交通	JR日豊本線 牧駅 徒歩22分		
	萩原本町バス停 徒歩4分		
小中学校	東大分小学校、城東中学校		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建5階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	73.74㎡(22.30坪)	バルコニー 面積
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	平成14年1月	総戸数	41戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人日勤
管理費	11,800円/月	修繕積立金	20,000円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	有り 1台	施工会社	
本体設備	エレベータ,オートロック,都市ガス,公営水道,公共下水		
各戸設備			
備考	自治会費:月額400円		

※現況優先

人と人の信頼コミュニケーション
株式会社 **別大興産**

国土交通大臣(3)第8722号
大分中央営業所
大分市都町4丁目1番3号

TEL: 097-547-7673
FAX: 097-573-4600
定休日:水曜日

担当:藤本

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:26.04.14
- 物件番号:13941