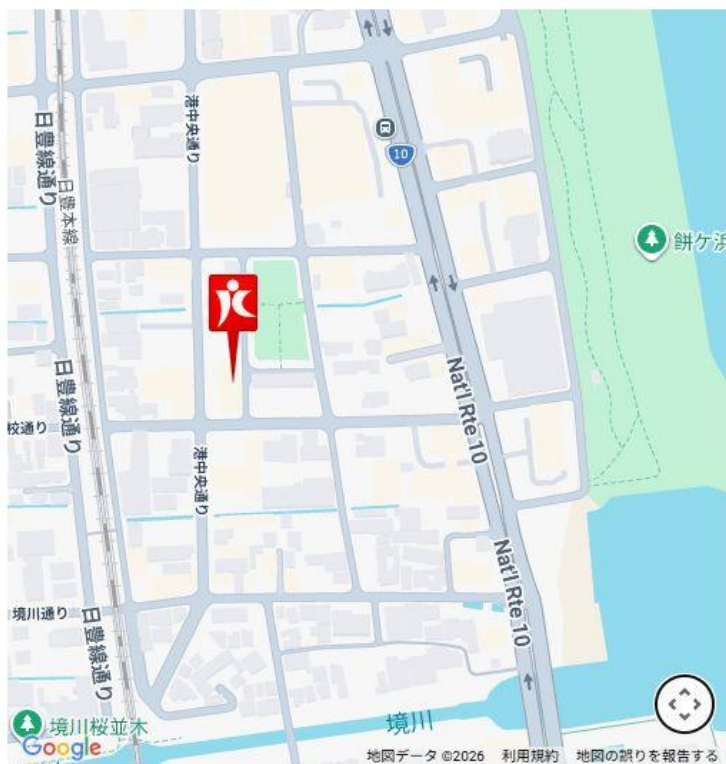


# ラ・ポート別府305号室(オーナーチェンジ)

- ◎1階に共同温泉有、東向き◎
- ◎45000円/月にて賃貸中◎
- ◎商業施設も多く、生活便利な立地◎



※現況優先



物件種目	<b>中古マンション</b>	
物件名	ラ・ポート別府305号室 (オーナーチェンジ)	
最寄駅	別府駅	
間取タイプ	1R	
価格	<b>550万円</b>	
所在地	別府市若草町96番地	
交通	JR日豊本線 別府駅 餅ヶ浜バス停 徒歩4分	
小中学校	別府中央小学校、中部中学校	
建物	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建3階部分	専有面積 (使用部分面積) 30.32㎡(9.17坪)
		バルコニー面積 10.53㎡(3.18坪)
土地権利	所有権	用途地域 商業地域
築年月	平成3年3月	総戸数 44戸
管理形態	全部委託	管理方式 管理人日勤
管理費	7,000円/月	修繕積立金 2,730円/月
現況	賃貸中	引渡日 即
駐車場	無し	施工会社
本体設備	駐輪場,エレベータ,オートロック,都市ガス,公営水道,公共下水	
各戸設備		
備考	温泉管理費：1500円/月	