

# グリーンヒル別府中島

☆7階部分の東南角部屋

☆専有面積74.76㎡+3LDK

☆眺望・日当り・環境良好

☆1階温泉浴場あり

☆山の手小学校まで徒歩約9分

別府西中学校まで徒歩約4分

☆別府公園まで徒歩約9分

☆ドラッグセイムスまで徒歩約3分

ドラッグストアコスモスまで徒歩約4分

☆令和8年3月部屋メンテナンス済



ローンのご相談等、  
お気軽にご相談  
下さい。

ご見学については、  
下記までお問合せ  
下さい。



※現況優先

物件種目	中古マンション	
物件名	グリーンヒル別府中島	
最寄駅	別府駅	
間取タイプ	3LDK	
価格	1,390万円	
所在地	別府市中島町13番5号	
交通	JR日豊本線 別府駅 流川12丁目バス停 徒歩6分	
小中学校	山の手小学校、別府西中学校	
建物	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建7階部分	
	専有面積 (使用部分面積) 71.90㎡(21.74坪)	バルコニー面積 9.50㎡(2.87坪)
土地権利	所有権	用途地域 商業地域
築年月	平成1年6月	総戸数 29戸
管理形態	全部委託	管理方式 管理人日勤
管理費	13,460円/月	修繕積立金 11,000円/月
現況	空	引渡日 相談
駐車場	無し	施工会社
本体設備	エレベータ,オートロック,公営水道	
各戸設備		
備考	※組合費100円/月額 ※温泉管理料1500円/月額 ※自治会費2400円/年間	