

サーパス舞鶴1丁目レジデンス

☆令和6年1月完成物件！

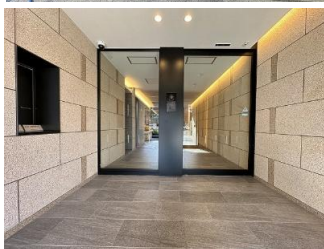
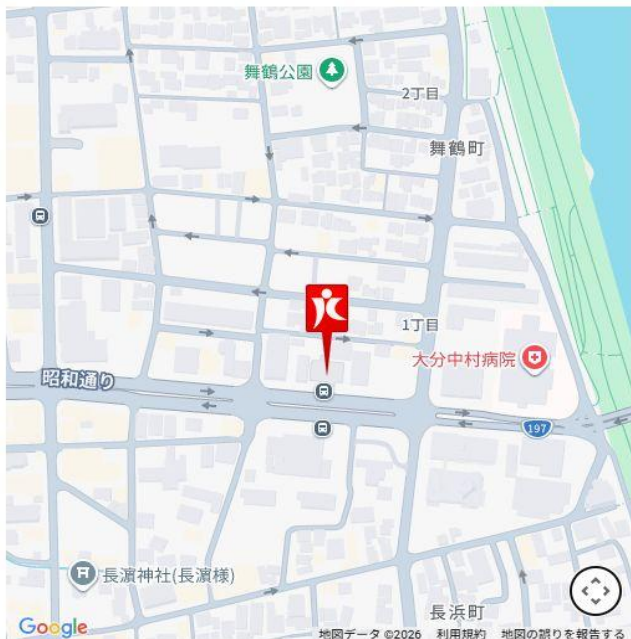
☆ZEH-Mマンション

☆充実の共用設備

- ・建設時住宅性能評価書取得・顔認証セキュリティサービス・デジタルドアロック・セコムと提携「サーパスSOS24」

☆充実の専有部分

- ・KITCHEN(食器洗い乾燥機 人造大理石天板 ガラストップコンロ...)
- ・BATHROOM(浴室暖房乾燥機 オートバスシステム ラウンドライン浴槽)
- ・インターネットサービス エコ水栓 エコジョーズ 複層ガラス 電力一括受電サービス



物件種目	中古マンション		
物件名	サーパス舞鶴1丁目レジデンス		
最寄駅	大分駅		
間取タイプ	3LDK+WIC		
価格	3,290万円		
所在地	大分市大分市舞鶴町1丁目3番27号		
交通	JR日豊本線 大分駅 徒歩22分 舞鶴町バス停 徒歩2分		
小中学校	長浜小学校、上野ヶ丘中学校		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造15階建4階部分		
	専有面積 (使用部分面積)	61.98㎡(18.74坪)	バルコニー 面積 12.60㎡(3.81坪)
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	令和6年1月	総戸数	56戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人日勤
管理費	7,800円/月	修繕積立金	5,600円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	無し	施工会社	
本体設備	エレベータ,オートロック,都市ガス,公営水道,公共下水		
各戸設備	水		
備考	※現況優先 上記管理費以外に費用としてかかります。インターネットサービス2835円/月額、サーパスエスコートサービス495円/月額、顔認証システム770円/月額、サーパスSOS24利用495円/月額		



人と人の信頼コミュニケーション

国土交通大臣(3)第8722号

大分中央営業所
大分市都町4丁目1番3号

TEL: 097-547-7673

FAX: 097-573-4600
定休日:水曜日

担当:藤本

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:26.02.03
- 物件番号:13681