

サンパーク別府駅前レジデンス(築浅・眺望良好)

- ☆JR別府駅まで徒歩3分の好立地
- ◇令和5年築、別府湾を見渡せるロケーション良好
- 3LDK⇒2LDKに変更、開放的なリビング
- ◎豊富な収納スペース有り
(シューズクローゼット、ウォークインクローゼット)
- ★ペット共生マンション
- ◆セブンイレブンまで徒歩約2分
⇒スーパー、病院、銀行が300M圏内♪



物件種目	中古マンション		
物件名	サンパーク別府駅前レジデンス		
最寄駅	別府駅		
間取タイプ	2LDK		
価格	3,980万円		
所在地	別府市田の湯町		
交通	JR日豊本線 別府駅 徒歩3分 別府駅西口バス停 徒歩3分		
小中学校	山の手小学校、別府西中学校		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造15階建7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	72.39㎡(21.89坪)	バルコニー 面積 13㎡(3.93坪)
	土地権利	所有権	用途地域 商業地域
	築年月	令和5年12月	総戸数 56戸
	管理形態	全部委託	管理方式 管理人日勤
	管理費	6,520円/月	修繕積立金 7,240円/月
	現況	居住中	引渡日 相談
	駐車場	有り 1台(8,400円)	施工会社
	本体設備	エレベータ,オートロック,都市ガス,公営水道,公共下水	
	各戸設備		
備考			



人と人の信頼コミュニケーション

国土交通大臣(3)第8722号

別府本社

別府市餅ヶ浜町10番8号

TEL: 0977-27-0156

FAX: 0977-22-4860

定休日:水曜日

担当:岡野

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:25.05.20
- 物件番号:12864