

小倉町温泉付き住宅

- ☆九州横断道路に程近い立地
- ◇温泉引湯権利付(別途費用必要)
- ローソンまで徒歩約5分
- ◎朝日中学校まで約400M
- ⇒トライアルまで約800M



物件種目	中古住宅		
最寄駅	別府駅		
間取タイプ	3DK		
価格	550万円		
所在地	別府市小倉町		
交通	J R 日豊本線 別府駅 ベネフィットフォーユー前バス停 徒歩3分		
土地面積	95.64㎡(28.93坪)	ほかに 私道面積	
小中学校	朝日小学校、朝日中学校		
建物構造・規模	木造2階建		
面積	69.7㎡(21.08坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	風致地区(4種), 盛土規制法, 景観法		
築年月	昭和51年11月	駐車場	有り 1台
現況	空	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	西側:幅員約4.6mの公道に約10m接す, 東側:幅員約4.6mの公道に約11m接す,		
設備	L P G, 公営水道, 浄化槽, 九州電力		
備考	※温泉引湯権利付き 温泉使用料: 9000円+税/月 温泉名義変更料: 180000円+税		