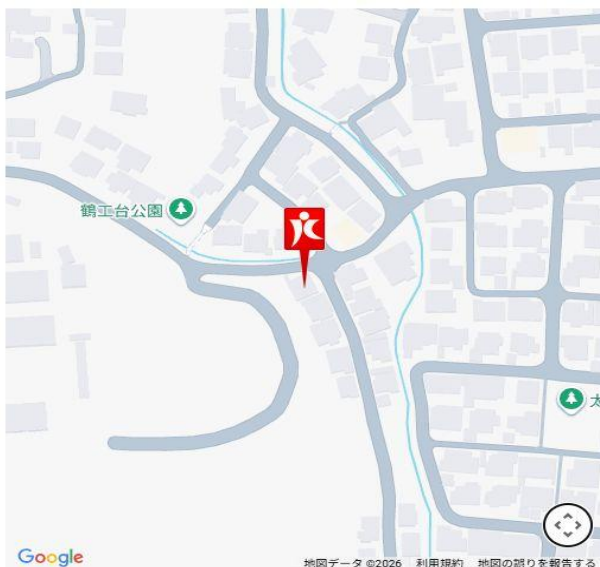


葛木中古住宅

☆シ閑静な住宅街に位置する日本家屋☆シ
駐車场上広々ベランダでBBQや夕涼みができます。
2面接道角地で開放的な家屋です♪

- ・セブンイレブン大分鶴崎工業入口店まで約600m
 - ・大分銀行森支店まで約600m
 - ・マルミヤストア鶴崎森店まで約950m
 - ・ドラッグストアコスモス猪野店まで約1000m
- 半径1km以内に銀行・コンビニ・スーパーがあり
生活利便性◎



※現況優先

物件種目	中古住宅		
最寄駅	鶴崎駅		
間取タイプ	6DK		
価格	1,150万円		
所在地	大分市大字葛木字明谷庵576番9		
交通	J R 日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分 森町バス停 徒歩10分		
土地面積	約164.42㎡(49.73坪)	ほか 私道面積	
小中学校	明治北小学校、大東中学校		
建物構造・規模	木造2階建		
面積	102.67㎡(31.05坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	盛土規制法,景観法,都市再生特別措置法,がけ条例		
築年月	昭和60年9月	駐車場	有り 2台
現況	空	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北側幅員約4.8mの公道に約19m接す,東側幅員約5.5mの公道に約10.9m接す,		
設備	L P G,公営水道,浄化槽,九州電力		
備考			