

大分市小池原住宅

- ◎約100坪の広々敷地、旗竿地◎
- ◎室内程度良好、水回りリフォーム済◎
- ◎閑静な住宅街、広々庭スペース有◎



物件種目	中古住宅		
最寄駅	高城駅		
間取タイプ	5DK		
価格	790万円		
所在地	大分市大字小池原字米竹247番3		
交通	JR日豊本線 高城駅 小池原バス停 徒歩4分		
土地面積	333.66㎡(100.93坪)	ほか	私道面積
小中学校	明治北小学校、大東中学校		
建物	構造・規模 木造2階建		
面積	119.93㎡(36.27坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	盛土規制法, 景観法, 都市再生特別措置法		
築年月	昭和54年9月	駐車場	有り 2台
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	西側:幅員約4mの公道に約2m接す,		
設備	LPG, 公営水道, 浄化槽, 九州電力		
備考			

※現況優先