

湯布院町川上住宅【店舗スペース付・温泉引湯中】

- ◎金鱗湖に近い温泉引湯中住宅！
- ◎小さな木造和風旅館の佇まい
- ◎小規模店舗スペース付・各居室も広めです
- ◎石張りの大きな浴槽・疲れを癒せます♪
- 旅館・民泊での温泉利用は不可



※現況優先



物件種目	中古住宅		
最寄駅	由布院駅		
間取タイプ	3LDK+店舗スペース		
価格	1,980万円		
所在地	由布市湯布院町川上字弓矢1782番2、1782番8		
交通	J R 久大本線 由布院駅 岳本バス停 徒歩11分		
土地面積	207.84㎡(62.87坪)	ほか	に 私道面積
小中学校	由布院小学校、湯布院中学校		
建物	構造・規模 木造2階建		
面積	184.19㎡(55.71坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	盛土規制法、都市再生特別措置法、由布院盆地景観計画、娯楽レクリエーション地区		
築年月	平成5年3月	駐車場	有り 2台 (普1台・軽1台)
現況	空	引渡日	相談
建築確認番号	接道状況 (角地・間口) 南側市道 (幅員約2.7m) に接す		
設備	L P G、公営水道、浄化槽、九州電力		
備考	※元は旅館で計画されましたが旅館業法に基づく営業許可や営業実績はありません ※道が狭いのでご注意ください ※温泉引湯料：年間1万円前後 (増減有り)		