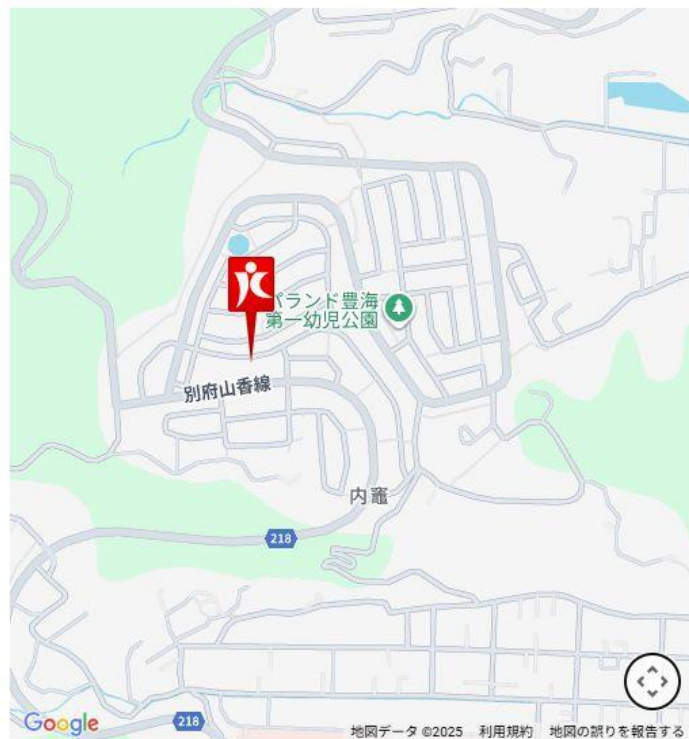


スパランド豊海【悠久の丘】中古住宅

- ◎セルコホームのカナダ輸入住宅
- ◎閑静な住環境・温泉引湯中です♪
- ◎駐車場は縦列にすれば4台駐車OK！
- ◎公園近く・居住用またはセカンドハウスに
- ◎マルシヨクまで約2km、別府医療センターまで約1.8km



※現況優先

物件種目	中古住宅		
最寄駅	亀川駅		
間取タイプ	3LDK+書斎+WIC		
価格	2,280万円		
所在地	別府市大字内竈字新ノ掛3200番62 (スパランド豊海4組8)		
交通	JR日豊本線 亀川駅 スパランド豊海入口バス停 徒歩4分		
土地面積	264.56㎡(80.02坪)	ほかに	私道面積
小中学校	亀川小学校、北部中学校		
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	127.84㎡(38.67坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	盛土規制法,景観法,都市再生特別措置法,別府市環境保全条例		
築年月	平成20年7月	駐車場	有り 2台
現況	空	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北側市道(幅員約6m)に接道		
設備	公営水道,公共下水,九州電力,集中プロパン		
備考	※温泉使用料:11000円/月(税込)、温泉名義変更料:22万円(税込) ※自治会費:6000円/年		



人と人の信頼コミュニケーション

国土交通大臣(3)第8722号

別府本社

別府市餅ヶ浜町10番8号

TEL: 0977-27-0156

FAX: 0977-22-4860

定休日:水曜日

担当:武田

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:25.09.16
- 物件番号:13200