

実相寺町平家建住宅

- ☆鶴高通りに程近い場所に位置する平家建て住宅
- ◇平成25年室内外リフォーム済み
- (外壁塗装・タイル貼付、クロス・床張替、建具・キッチン・トイレ・洗面台・ユニットバス入替、間取り変更)
- 鶴見台中学校、ファミリーマートまで徒歩約3分
- ◎マルシヨクまで徒歩約5分
- ⇒小学校、病院、銀行が600M圏内♪



| | | | |
|-------------|---------------------------------|---------|---------|
| 物件種目 | 中古住宅 | | |
| 最寄駅 | 別府駅 | | |
| 間取タイプ | 1LDK+S | | |
| 価格 | 1,290万円 | | |
| 所在地 | 別府市実相寺町 | | |
| 交通 | JR日豊本線 別府駅 鶴見台中学校前バス停 徒歩3分 | | |
| 土地面積 | 172.13㎡(52.06坪) | ほかに私道面積 | |
| 小中学校 | 緑丘小学校、鶴見台中学校 | | |
| 建物 | 構造・規模 木造1階建 面積 56.1㎡(16.97坪) | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 盛土規制法, 景観法, 都市再生特別措置法 | | |
| 築年月 | 昭和39年12月 | 駐車場 | 有り 1台 |
| 現況 | 空 | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 北東側:幅員約3mの公道に約13m接す, | | |
| 設備 | 都市ガス, 公営水道, 公共下水, 九州電力 | | |
| 備考 | | | |



人と人の信頼コミュニケーション
 国土交通大臣(3)第8722号
別府本社
 別府市餅ヶ浜町10番8号

TEL: 0977-27-0156
 FAX: 0977-22-4860
 定休日: 水曜日

担当: 岡野

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 26.02.06
- 物件番号: 12842