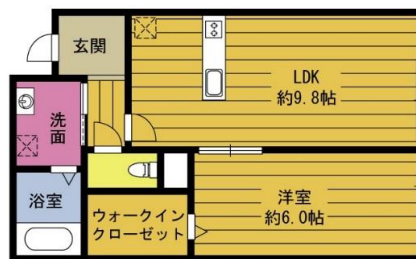


賀来新川 中古住宅

H28年7月築のオール電化(エコキュート)住宅
 太陽光発電システム(7.28kwh)搭載
 1階部分は賃貸用1LDK3戸付き(合計賃料202,200円/月)
 医大バイパスまで約300m・荏隈小学校まで約700m



自宅部分



アパート部分

物件種目	中古住宅		
最寄駅	賀来駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	6,980万円		
所在地	大分市大字荏隈字中島1153番8 他一筆		
交通	JR久大本線 賀来駅 賀来入口バス停 徒歩4分		
土地面積	360.08㎡(108.92坪)	ほかに	私道面積
小中学校	荏隈小学校、城南中学校		
建物	構造・規模	木造2階建	
物面積	242.27㎡(73.28坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法,水防法,都市再生特別措置法		
築年月	平成28年7月	駐車場	有り 5台
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北側:幅員約4mの公道に約18m接す		
設備	公営水道,浄化槽,九州電力		
備考	※1階部分の1部屋賃料67400円/月		

※現況優先



国土交通大臣(2)第8722号
南大分営業所
 大分市豊饒2丁目4番5号

TEL: **097-540-7066**
 FAX: 097-540-7007
 定休日:水曜日

担当:小畑

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:24.05.23
- 物件番号:11872