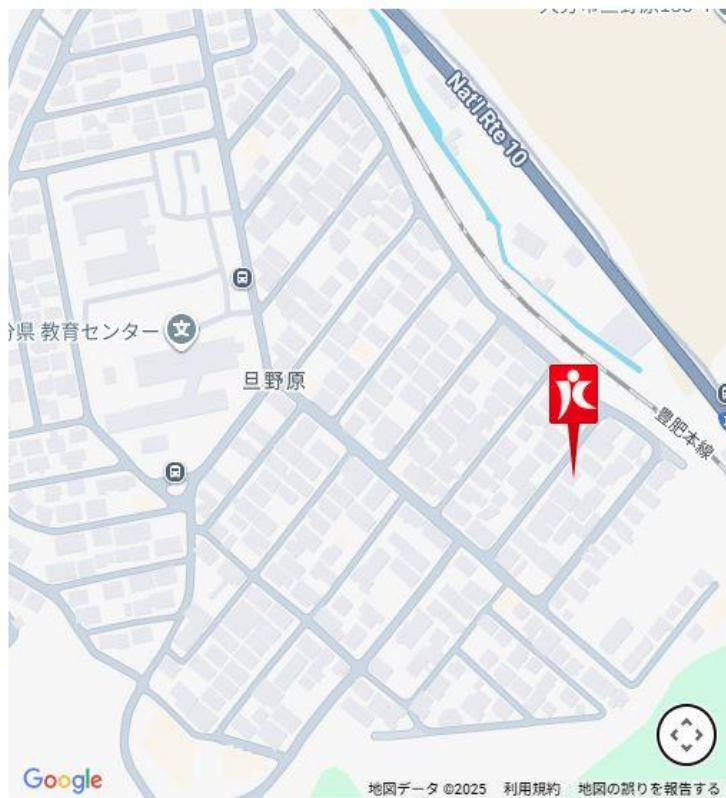


旦野原ハイツ 売土地

- ◆約88坪の平坦整形地・解体更地渡し
- ◆旦野原ハイツ内メイン通りまで約70m
- ◆建築条件は有りませんので好きな住宅メーカーにて建築可能です



物件種目	売土地		
最適用途	住宅, アパート用地		
最寄駅	大分大学前駅		
土地面積	292㎡ (88.33坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,390万円	3.3㎡ 単価	157,364円
所在地	大分市大字旦野原字サ、コエ900番121		
交通	JR 豊肥本線 大分大学前駅 教育センター前バス停 徒歩4分		
小中学校	駕野小学校、植田東中学校		
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	盛土規制法, 景観法, 都市再生特別措置法		
地勢	平坦	引渡条件	更地渡し
現況	古家有	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北西側:幅員約6mの公道に約16m接す		
設備	公営水道, 公共下水, 九州電力, 都市ガス		
備考			