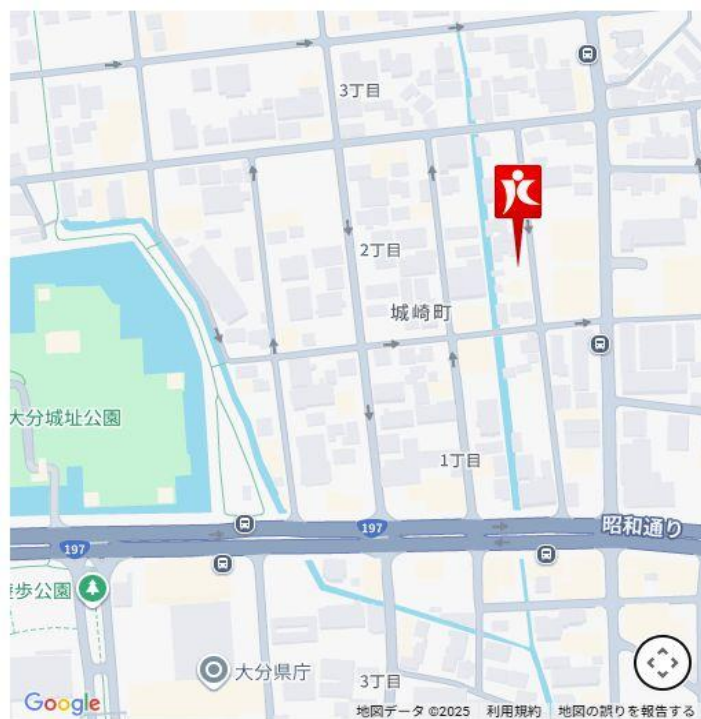


城崎町2丁目土地

- * 閑静な住宅地！
- * 現在、コインパーキングとして稼働中！
- * 利回り物件としての活用も可能！
- * コインパーキング解約後、駐車場や事業用地、住宅用地としても活用可能！



物件種目	売土地		
最適用途	住宅,店舗・事務所,駐車場		
最寄駅	大分駅		
土地面積	289.58㎡(87.59坪)	ほかに私道面積	
価格	6,900万円	3.3㎡単価	787,761円
所在地	大分市城崎町2丁目6005番1		
交通	JR日豊本線 大分駅 一条バス停 徒歩2分		
小中学校	荷揚町小学校、碩田中学校		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	準防火地域,文化財保護法,景観法,水防法,都市再生特別措置法,がけ条例		
地勢	平坦	引渡条件	現況渡し
現況	その他	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東側:幅員約4.5mの公道に10.8m接す,		
設備	都市ガス,公営水道,公共下水,九州電力		
備考	大分市が実施している地籍調査結果での土地面積(295.71㎡:89.45坪)		



国土交通大臣(3)第8722号
大分中央営業所
 大分市都町4丁目1番3号

TEL: **097-547-7673**
 FAX: 097-573-4600
 定休日:水曜日

担当:宮崎

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 一般媒介
- 情報公開日 : 25.11.08
- 物件番号 : 13034