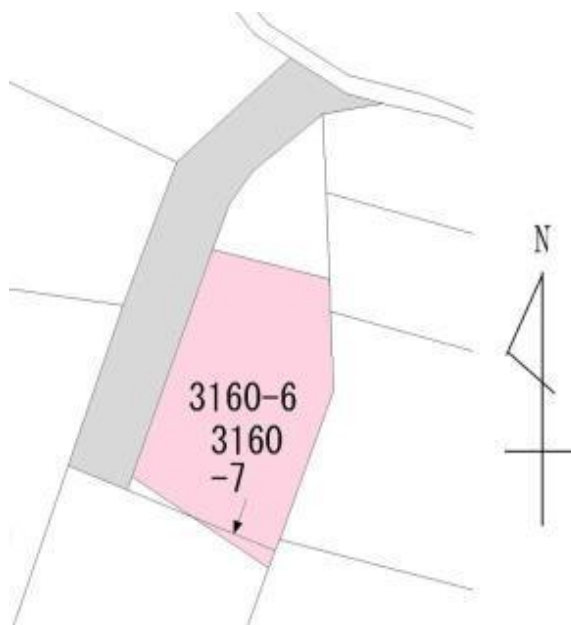


新別府【6組-1】売土地

◎ドラッグコスモスやまなみ店まで約500m

◎朝日小学校まで約1.1km



物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
最寄駅	別府大学駅		
土地面積	167.13㎡ (50.55坪)	ほかに私道面積	無
価格	250万円	3.3㎡単価	49,456円
所在地	別府市大字鶴見字田口3160番6、3160番7		
交通	JR日豊本線 別府大学駅 市の原バス停 徒歩3分		
小中学校	朝日小学校、朝日中学校		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	盛土規制法、景観法、別府市環境保全条例、新別府地区地区計画、別府市立地適正化計画		
地勢	平坦	引渡条件	現況渡し
現況	古家有	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西側私道(位置指定道路、幅員約4m、持分無し)に約15m接す		
設備	LPG、公営水道、浄化槽、九州電力		
備考			



人と人の信頼コミュニケーション

株式会社 **別大興産**

国土交通大臣(2)第8722号

別府本社

別府市餅ヶ浜町10番8号

TEL: **0977-27-0156**

FAX: 0977-22-4860

定休日:水曜日

担当:武田

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/oita-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:24.04.26
- 物件番号:11841