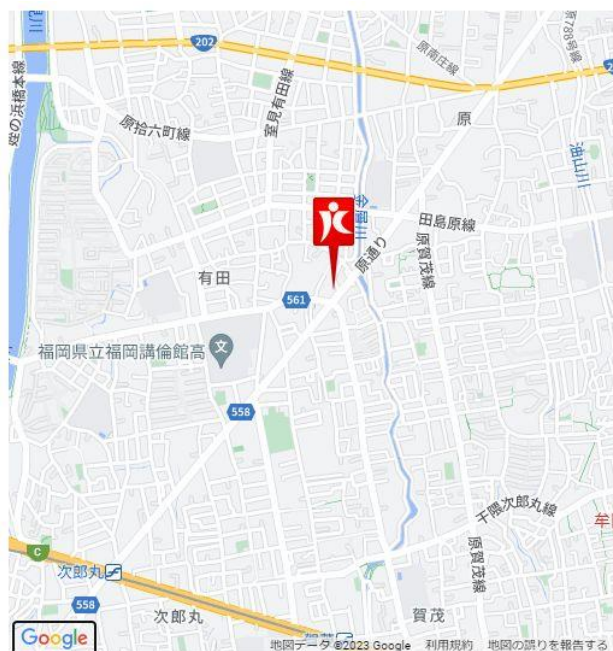


イマージュM1

満室時収入 年 16,247,988円
 想定利回り 年 6.7%

☆福岡市地下鉄七隈線次郎丸駅まで徒歩15分☆
 生活利便にいい立地
 周辺に生活用品店充実



物件種目	一棟売アパート		
最寄駅	次郎丸駅		
価格	2億4,000万円		
所在地	福岡市早良区有田2丁目9-12		
交通	地下鉄七隈線 次郎丸駅 徒歩15分 有田バス停 徒歩1分		
小中学校	原西小学校、西福岡中学校		
土地面積	843.75㎡(255.23坪)	ほかに私道面積	
建物	鉄筋コンクリート造4階建		
面積	1160.66㎡(351.09坪)		
建物名	イマージュM1		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	昭和62年2月
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	有り		
接道状況(角地・間口)			
設備	都市ガス		
備考			

※現況優先

※1『利回り』とは、当該物件の1年間の予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。2.上記の予定賃料収入は確実に得られることを保証するものではありません。及び『利回り』は、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。



人と人の信頼コミュニケーション

株式会社 別大興産

国土交通大臣(2)第8722号

博多筑紫口店

福岡市博多区博多駅中央街4番8号ユーコービル

TEL: 092-477-8700

FAX: 092-477-8701

定休日:水曜日

担当:石司

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/fukuoka-buy/>

- 手数料:分かれ
- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:23.05.30
- 物件番号:10670