

ふよう港ハイツ1010号室

3LDK:69.43㎡

南西向き・陽当たり良好

2026年7月中旬内装リフォーム完了

～新規交換～



物件種目	中古マンション		
物件名	ふよう港ハイツ1010号室		
最寄駅	呉服町駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	2,890万円		
所在地	福岡市博多区築港本町2-3		
交通	地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩14分 築港本町バス停 徒歩2分		
小中学校	博多小学校、博多中学校		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建10階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	69.43㎡(21.00坪)	バルコニー 面積 10.35㎡(3.13坪)
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	昭和57年4月	総戸数	120戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人日勤
管理費	5,690円/月	修繕積立金	4,400円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	空き無し	施工会社	
本体設備	エレベータ,都市ガス,公営水道,公共下水		
各戸設備			
備考			

※現況優先