

# エバーライフ赤坂802号

- 赤坂緑地を望む開放感ある眺望
- 8階部分、南東角部屋、2面バルコニーにつき陽当たり、通風良好
- 赤坂けやき通り沿いの好立地
- 令和8年3月下旬リフォーム完成  
～室内をスケルトン解体し、フルリノベーションを実施した住戸です  
設備・内装ともに一新されています～
- 【リフォーム内容】3DK→1LDKへ間取り変更、クロス・フロアタイル貼替、システムキッチン(食洗機付)、浴室・洗面化粧台・シャワートイレ等新品設置、シューズクローク・パントリー・建具等新調、ダウンライト設置他



物件種目	中古マンション		
物件名	エバーライフ赤坂802号		
最寄駅	赤坂駅		
間取タイプ	1LDK		
価格	4,280万円		
所在地	福岡市中央区赤坂3丁目6-42		
交通	地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩15分		
	赤坂3丁目バス停 徒歩1分		
小中学校	赤坂小学校、警固中学校		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建8階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	63.63㎡(19.24坪)	バルコニー面積 14.62㎡(4.42坪)
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域、近隣商業地域
築年月	昭和56年12月	総戸数	18戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人日勤
管理費	13,200円/月	修繕積立金	18,700円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	空き無し	施工会社	
本体設備	駐輪場、エレベータ、オートロック、都市ガス、公営水道、公共下水		
各戸設備			
備考			

※現況優先



人と人の信頼コミュニケーション

株式会社 別大興産

国土交通大臣(3)第8722号

博多筑紫口店

福岡市博多区博多駅中央街4番8号ユコービル

TEL: 092-477-8700

FAX: 092-477-8701

定休日:水曜日

担当:河野

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/fukuoka-buy/>

■手数料:

■取引態様:売主

■情報公開日:26.04.02

■物件番号:13877