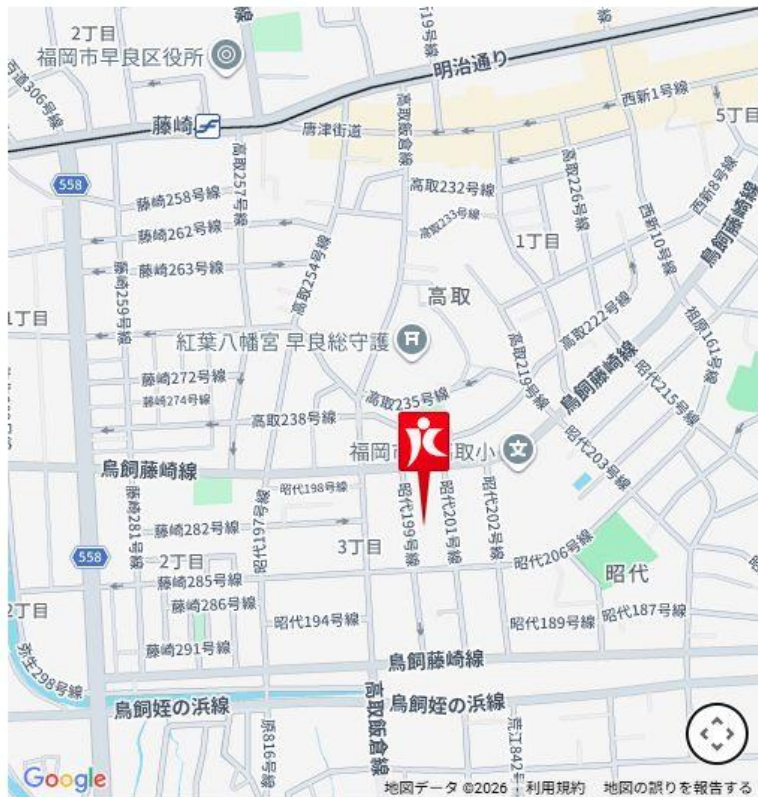


ザ・パークハウス藤崎紅葉山

- ◆壁芯70.44mの3LDK+WIC、7階角部屋二面採光、アルコーブ付玄関
- ◆高取小学校正門まで約200m、お子様の通学も安心です
- ◆地下鉄空港線「藤崎」徒歩10分
- ◆ペット飼育可、リビング床暖房あり



物件種目	中古マンション		
物件名	ザ・パークハウス藤崎紅葉山		
最寄駅	藤崎駅		
間取タイプ	3LDK+S		
価格	6,980万円		
所在地	福岡市早良区昭代3丁目4-8		
交通	地下鉄空港線 藤崎駅 徒歩10分 昭代3丁目バス停 徒歩3分		
小中学校	高取小学校、高取中学校		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	66.61㎡(20.14坪)	バルコニー面積 9.33㎡(2.82坪)
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	令和3年12月	総戸数	48戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人巡回
管理費	13,880円/月	修繕積立金	8,480円/月
現況	居住中	引渡日	相談
駐車場	有り 1台 (10500円/月) (10,500円)	施工会社	
本体設備	エレベータ,オートロック		
各戸設備			
備考	壁芯70.44㎡ ペット可 駐車場複数空きあり (要確認)		

※現況優先



人と人の信頼コミュニケーション
 国土交通大臣(3)第8722号
博多筑紫口店
 福岡市博多区博多駅中央街4番8号ユコービル

TEL: 092-477-8700
 FAX: 092-477-8701
 定休日: 水曜日

担当: 田中

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/fukuoka-buy/>

- 手数料: 3%+6万円+税
- 取引態様: 一般媒介
- 情報公開日: 26.03.08
- 物件番号: 13786