

# コアマンションけやき通りプレジオ 1012号

- ◆けやき通り沿の150平米超の東南西角部屋で陽当たり通風良好◆
- ◆リビングからは護国神社の圧倒的な緑を楽しめます◆
- ◆2023.9フルリノベーション & 設備はPanasonic製品完備◆
- ◆シャッターゲート付き平面駐車場◆



物件種目	<b>中古マンション</b>	
物件名	コアマンションけやき通りプレジオ 1012号	
最寄駅	六本松駅	
間取タイプ	3LDK+SC+WIC+S	
価格	<b>1億6,800万円</b>	
所在地	福岡市中央区赤坂3丁目4番22号	
交通	地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩10分 赤坂3丁目バス停 徒歩1分	
小中学校	赤坂小学校、警固中学校	
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建10階部分
	専有面積 (使用部分面積)	145.85㎡(44.11坪)
	バルコニー面積	59.33㎡(17.94坪)
土地権利	所有権	用途地域 近隣商業地域,第1種住居地域
築年月	平成14年10月	総戸数 132戸
管理形態	全部委託	管理方式 管理人日勤
管理費	14,300円/月	修繕積立金 34,600円/月
現況	空	引渡日 相談
駐車場	有り 1台(16,000円)	施工会社
本体設備	駐輪場,エレベータ,オートロック,都市ガス,公営水道,公共下水	
各戸設備		
備考	※現況優先 専有面積(壁芯):150.40㎡ 建物管理会社:穴吹ハウジングサービス	



人と人の信頼コミュニケーション

株式会社 別大興産

国土交通大臣(2)第8722号

博多筑紫口店

福岡市博多区博多駅中央街4番8号ユウコビル

TEL: 092-477-8700

FAX: 092-477-8701

定休日:水曜日

担当:田中

別大興産の不動産ホームページ

<https://www.betsudaikohsan.co.jp/fukuoka-buy/>

■手数料: 当方不払い

■取引態様: 売主

■情報公開日: 24.09.19

■物件番号: 10953