

# 福岡市博多区東月隈1丁目 中古戸建

- 高台に位置する閑静な住宅街
- 福岡東環状線近く、車での移動や買い物に便利な場所に所在
- RC造平屋建ての瀟洒な戸建。複数台駐車可能
- 広々とした庭有
- オールフローリング、可変性のある間取り
- オール電化、対面式キッチン、食洗器、オートバス、宅配BOXetc設備充実



物件種目	<b>中古住宅</b>		
最寄駅	福岡空港駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	<b>5,550万円</b>		
所在地	福岡市博多区東月隈1丁目		
交通	地下鉄空港線 福岡空港駅 徒歩46分		
	正手バス停 徒歩6分		
土地面積	261.72㎡(79.17坪)	ほかに私道面積	
小中学校	東月隈小学校、席田中学校		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造1階建		
	面積 88.11㎡(26.65坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
築年月	令和3年12月	駐車場	有り 4台
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北東側:幅員約6mの公道に約16m接す,		
設備	公営水道,公共下水		
備考			

※現況優先