

エイルヴィラクレアテュール井尻南Ⅱ 502号室

令和5年10月リフォーム済

システムキッチン(食洗器付)、浴室(乾燥機付)、シャワートイレ、フローリング全面貼替、和室(琉球畳)、洗面台まで全て新調しています！！

眺望良好！！3面採光の室内の明るさを体感ください！

弊社売主の為、仲介手数料不要！日佐小学校区、横手中学校区



※現況優先

物件種目	中古マンション		
物件名	エイルヴィラクレアテュール井尻南Ⅱ 502号室		
最寄駅	井尻駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	2,580万円(税込)		
所在地	福岡市南区日佐2丁目17番11		
交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分 日佐2丁目バス停 徒歩5分		
小中学校	日佐小学校、横手中学校		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建5階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	72.10㎡(21.81坪)	バルコニー 面積 20.88㎡(6.31坪)
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	平成11年5月	総戸数	23戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人日勤
管理費	7,430円/月	修繕積立金	8,300円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	有り 1台(6,500円)	施工会社	
本体設備	駐輪場、エレベータ、オートロック、LPG、公営水道、公共下水		
各戸設備			
備考	駐車場1住戸1区画使用契約可 ※ペット可 ※眺望良好		